



PREFEITURA DO
PAULISTA
Agora é povo

SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS



2º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 164/2020
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 089/2020
DISPENSA Nº 030/2020

JURÍDICO

2º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 164/2020,
CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL, ONDE
FUNCIONARÁ A QUADRA ESPORTIVA DE ENSINO
ESCOLA RADIALISTA EDVALDO MORAIS,
SITUADO NA RUA 75, 126, LOTE 13, QUADRA 55,
MARANGUAPE I, PAULISTA/PE, QUE CELEBRAM
O MUNICÍPIO DO PAULISTA E A EMPRESA WMS
ADMINISTRADORA E GESTORA DE BENS LTDA.,
NOS TERMOS QUE SE SEGUEM:

O **MUNICÍPIO DO PAULISTA**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Praça Agamenon Magalhães, s/nº, Centro, Paulista/PE, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 10.408.839/0001-17, por meio da **Secretaria de Educação**, com sede à Rua Floriano Peixoto S/N, Centro, Paulista/PE, neste ato representado, nos termos do **Decreto Municipal nº 20/2017**, por sua Secretária, nomeada através da **Portaria nº 005/2021**, Srª. **Jaqueline Moreira da Silva**, brasileira, portadora da Cédula de Identidade nº 2.399.234 SSP/PE, inscrita no CPF/MF sob o nº 416.495.914-20 e residente e domiciliada na cidade de Igarassu/PE, doravante denominado simplesmente **CONTRATANTE**, e, do outro lado a empresa **WMS ADMINISTRADORA E GESTORA DE BENS LTDA.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 23.519.468-0001-92, com sede na Rua Coronel João Rufino, 42, andar 1, sala 7, Poço, Recife/PE CEP: 52.061-110, neste ato representada por seu administrador, Sr. **Waldomiro Mariano de Sá Filho**, brasileiro, casado sob regime de separação total de bens, bacharel em ciências contábeis, portador da cédula de Identidade nº 2796202-SSP-PE, inscrito no CPF/MF sob o nº 497.758.714-68, residente e domiciliado, Praça Domingos Giovanetti, nº 77, aptº 1101, bairro da Madalena, Recife-PE, CEP: 50.710-440, doravante denominada **CONTRATADA**, celebram o presente **Segundo Termo Aditivo ao Contrato nº 128/2018**, referente à **LOCAÇÃO DE IMÓVEL ONDE IRÁ FUNCIONAR A ESCOLA RADIALISTA EDVALDO MORAIS, SITUADO NA RUA 75, 126, LOTE 13 - QUADRA 55, MARANGUAPE I, PAULISTA/PE**, mediante as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA – Considerando os motivos expostos no **Ofício nº 2280/2021**, da Secretaria de Educação do Paulista, que solicita e justifica a elaboração do presente **Termo Aditivo de Renovação ao Contrato nº 164/2020**, cujo objeto contratual é a **LOCAÇÃO DE IMÓVEL ONDE IRÁ FUNCIONAR A ESCOLA RADIALISTA EDVALDO MORAIS, SITUADO NA RUA 75, 126, LOTE 13 - QUADRA 55, MARANGUAPE I, PAULISTA/PE**, fica renovado o referido instrumento contratual pelo período de **12 (doze) meses**, contado de **26 de novembro de 2021 a 25 de novembro de 2022**, correspondendo pelo período mencionado perfazendo o valor anual de **R\$ 24.613,56 (vinte e quatro mil, seiscentos e treze reais e cinquenta e seis centavos)**, tendo como fundamento suas cláusulas quinta e décima sétima.

Parágrafo Único – Justifica-se a renovação devido a necessidade de continuidade do contrato pois o referido imóvel é o que melhor atende ao objeto do contrato, ou seja, o funcionamento de parte da Unidade de Ensino Escolar Radialista Edvaldo Moraes, destacando-se ainda que qualquer mudança para outro imóvel implicaria em mais custos para a administração pública no presente momento.

CLÁUSULA SEGUNDA – Os recursos necessários à execução do presente Termo Aditivo, mediante emissão de nota de empenho correrão a cargo da seguinte dotação orçamentária.

Secretaria Educação do Município do Paulista
Nota de Empenho nº 2021-000001940

Ação: 4017 – Manutenção e Desenvolvimento do Ensino Fundamental
Elemento: 33903900 – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Jurídica

Fonte: 11110000 – Receitas de Imposto e de Transferência de Imposto – Educação

Valor do Empenho R\$ 2.392,98 (dois mil, trezentos e noventa e dois reais e noventa e oito centavos)





PREFEITURA DO
PAULISTA
Agora é povo

SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS

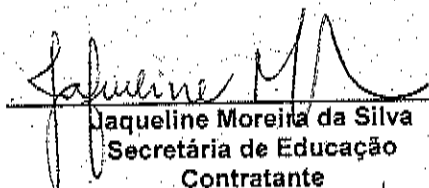
Parágrafo Único – Em decorrência da vigência dos créditos orçamentários, o **CONTRATANTE** obriga-se a emitir o empenho suplementar no Exercício de 2022.

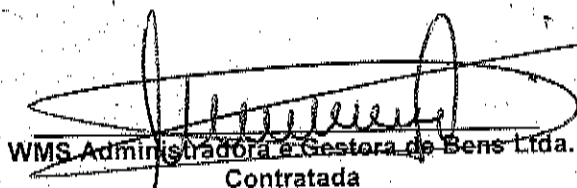
CLÁUSULA TERCEIRA - Integra e complementa o presente instrumento com todos os seus informes e despachos o **Ofício nº 2280/2021**, que solicita o presente **Termo Aditivo de Renovação ao Contrato nº 164/2020**, firmado com sua respectiva justificativa, devidamente emitido pela Secretária de Educação do Município do Paulista, Sr^a. **Jaqueline Moreira da Silva**, para produzir os regulares efeitos legais, independente do traslado.

CLÁUSULA QUARTA – Permanecem inalteradas, produzindo todos os efeitos legais, todas as demais cláusulas e condições do **Contrato nº 164/2020**, de 26 de novembro de 2020, naquilo em que não conflitarem com o presente Termo Aditivo.

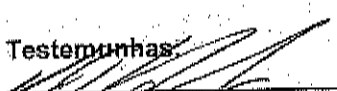
E por estarem assim, justas e acordadas, firmam o presente instrumento em 04 (quatro) vias de igual teor e forma para um só efeito jurídico e legal, na presença de 02 (duas) testemunhas que, ao final, também o subscrevem.

Paulista/PE, 23 de novembro de 2021


Jaqueline Moreira da Silva
Secretária de Educação
Contratante


WMS Administradora e Gestora de Bens Ltda.
Contratada

Testemunhas


CPF/MF: 014265853-73


CPF/MF: 701.632.568-74





PREFEITURA DO
PAULISTA
Agora é povo

SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS

EXTRATO DO 2º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº. 164/2020

2º TERMO ADITIVO

CONTRATO Nº: 164/2020

PROCESSO LICITATÓRIO Nº: 089/2020

MODALIDADE: Dispensa nº 030/2020

FUNDAMENTAÇÃO LEGAL: Lei 8.666 de 21 de junho de 1993, e suas alterações posteriores.

CONTRATADA: WMS ADMINISTRADORA E GESTORA DE BENS LTDA.

CNPJ: 23.519.468-0001-92

OBJETO: Termo Aditivo de Renovação ao Contrato nº 164/2020, cujo objeto contratual é a **LOCAÇÃO DE IMÓVEL ONDE IRÁ FUNCIONAR A ESCOLA RADIALISTA EDVALDO MORAIS, SITUADO NA RUA 75, 126, LOTE 13 - QUADRA 55, MARANGUAPE I, PAULISTA/PE**, fica renovado o referido instrumento contratual pelo período de 12 (doze) meses, contado de 26 de novembro de 2021 a 25 de novembro de 2022, correspondendo pelo período mencionado perfazendo o valor anual de **R\$ 24.613,56 (vinte e quatro mil, seiscentos e treze reais e cinquenta e seis centavos)**, tendo como fundamento suas cláusulas quinta e decima sétima.

Parágrafo Único – Justifica-se a renovação devido a necessidade de continuidade do contrato pois o referido imóvel é o que melhor atende ao objeto do contrato, ou seja, o funcionamento de parte da Unidade de Ensino Escolar Radialista Edvaldo Morais, destacando-se ainda que qualquer mudança para outro imóvel implicaria em mais custos para a administração pública no presente momento.

Nota de Empenho nº 2021-000001937

Ação: 4017 – Manutenção e Desenvolvimento do Ensino Fundamental

Elemento: 33903900 – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Jurídica

Fonte: 11110000 – Receitas de Imposto e de Transferência de Imposto - Educação

Valor do Empenho R\$ 2.392,98 (dois mil, trezentos e noventa e dois reais e noventa e oito centavos)

ASSINATURA: 23/11/2021

Jaqueline Moreira da Silva

Secretaria de Educação do Município do Paulista

PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO OFICIAL

AF879858
D.O.M.E.PE: 11/01/2022

D.O.U: ____/____/____

D.O.E.PE (CEPE):





ESTADO DO PERNAMBUCO
PREFEITURA MUNICIPAL DO PAULISTA

PC AGAMENON MAGALHAES, SN - CENTRO
Paulista - PE
C.N.P.J.: 10.408.839/0001-17

Nota de Empenho
NOVEMBRO/2021

Nota de Empenho: **1940** Tipo: **Global** Data: **19/11/2021**

FORNECEDOR

Nome: **WMS ADMINISTRADORA E GESTORA DE BENS LTDA**
CNPJ/CPF: **23519468000192**
Endereço: **R CORONEL JOAO RUFINO, 42** Compl: **ANDAR 1 SALA 7**
Bairro: **POCO** Cidade: **Recife** UF: **PE**
E-mail: **amildoalves@gmail.com** Telefone: **(81)9205-8101**
PIS/PASEP: RG:

DADOS BANCÁRIOS

Banco: Agência: Operação: Conta:

CLASSIFICAÇÃO

Unidade Orçamentária: **19102 FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DO PAULISTA - ADMINISTRAÇÃO DIRETA**
Função: **12 Educação**
SubFunção: **361 Ensino Fundamental**
Programa: **2011 ENSINO FUNDAMENTAL DE QUALIDADE**
Ação: **4017 MANUTENÇÃO E DESENVOLVIMENTO DO ENSINO FUNDAMENTAL**
Natureza Despesa: **33903900 Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica**
SubElemento: **33903910 LOCAÇÃO DE IMOVEIS**
Fonte: **11110000 Receitas de Impostos e de Transferência de Impostos - Educação**
Centro Custo:

Licitação: **Nº 030/2020 - Dispensável, Art. 24, Inciso X, Lei 8.666/93**

Nº Recibo:

Processo:

Prazo Liquidação: **0**

CONTRATO/ANO	SD/ANO	TIPO	SALDO ANTERIOR	VALOR EMPENHO	SALDO DISPONÍVEL
		Global	57.647,02	2.392,98	55.254,04

HISTÓRICO

LOCAÇÃO DO IMÓVEL, SITUADO A RUA 75, Nº 126 - MARANGUAPE I - PAULISTA/PE. PARA FUNCIONAR A QUADRA ESPORTIVA DE ENSINO DA ESCOLA RADIALISTA EDVALDO MORAES. CONTRATO Nº 184/2020 PROCESSO LICITATÓRIO Nº 039/2020 DISPENSA Nº 030/2020. PARA O PERÍODO DE 26/11 A 31/12/2021.

Item	Especificação	Unid	Qtde	Unitário	Total
1	470 - LOCAÇÃO DE IMÓVEL PJ	UND	1,0000	2.392,9800	2.392,9800

DOIS MIL E TREZENTOS E NOVENTA E DOIS REAIS E NOVENTA E OITO CENTAVOS

2.392,98

Despesa empenhada por: **MONICA CARVALHO PRESBITERO em 19/11/2021**

Autorizo/Ratifico o empenho dessa despesa

Essa despesa foi empenhada em crédito próprio

 _____ Mônica C. Presbítero Agente Orçamentário Mat. 4944	 _____ Jacqueline Moreira da Silva Secretária de Educação Mat 44713
---	---