



SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS

3º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 055/2014  
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 027/2014  
DISPENSA Nº 009/2014

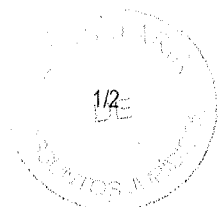
3º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 055/2014 DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL, SITUADO NA AVENIDA ANTÔNIO CABRAL DE SOUZA, PE - 22, 2738, MARANGUAPE I, PAULISTA/PE, POR SOLICITAÇÃO DA SECRETARIA DE SAÚDE, PARA FUNCIONAMENTO DA BASE DESCENTRALIZADA DO SAMU QUE ENTRE SI, CELEBRAM DE UM LADO O MUNICÍPIO DO PAULISTA E, DO OUTRO, A EMPRESA INTERAMINENSE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS – EIRELI – ME, NOS TERMOS QUE SE SEGUEM:

O **MUNICÍPIO DO PAULISTA**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Praça Agamenon Magalhães, s/nº, Centro, Paulista/PE, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 10.408.839/0001-17, por meio do Fundo Municipal de Saúde, instituído sob o CNPJ nº 09.251.115/0001-23, com sede à Rua Cleto Campelo, nº 59, Centro, Paulista/PE, neste ato representado, nos termos do **Decreto Municipal nº 20/2017**, Secretária de Saúde, nomeado através da **Portaria nº 002/2017**, Sra. **Fabiana Damo Bernart Duarte**, brasileira, casada, odontóloga, inscrita no CRO-PE sob o nº PE-CD-9160, portadora Cédula de Identidade nº 7.032.504 SDS/PE inscrito no CPF/MF sob o nº 059.682.224-33, residente e domiciliada na cidade de Recife/PE, doravante denominado simplesmente **CONTRATANTE** e do outro, a empresa **INTERAMINENSE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS – EIRELI – ME**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 17.214.516/0001-31, com sede na Rua José Malaquias Guerra, s/nº, no bairro da Cabaceira, Surubim - PE, neste ato representada pelo Sr. **Leonardo Henrique Leal Interaminense**, brasileiro, solteiro, empresário, portador da Cédula de Identidade RG nº 6.321.862 SSP/PE, inscrito no CPF/MF sob o nº 010.446.244-26, residente e domiciliado na Rua José Malaquias Guerra, s/nº, no bairro da Cabaceira, Surubim - PE, doravante denominado **CONTRATADA**, celebram o presente Terceiro Termo Aditivo ao contrato de **locação de imóvel, situado na Avenida Antônio Cabral de Souza, PE-22, 2738, Maranguape I, Paulista/PE, por solicitação da Secretaria de Saúde, para funcionamento da Base Descentralizada do SAMU**, regido pelas normas constantes na Lei nº 8.666/93 e suas posteriores alterações, mediante as seguintes cláusulas e condições:

**CLÁUSULA PRIMEIRA** – Considerando os motivos expostos no **Ofício nº 216/2017-SAF/GAB/SMS** da Secretaria de Saúde do Município do Paulista, que solicita e justifica a elaboração do presente termo aditivo de renovação ao **Contrato nº 055/2014**, referente à **locação de imóvel, situado na Avenida Antônio Cabral de Souza, PE-22, 2738, Maranguape I, Paulista/PE, por solicitação da Secretaria de Saúde, para funcionamento da Base Descentralizada do SAMU**, fica renovado o referido instrumento contratual pelo período de **12 (doze) meses** contados a partir **15 de abril de 2017 a 14 de abril de 2018**, valor mensal de **R\$ 9.926,67 (nove mil novecentos e vinte e seis reais e sessenta e sete centavos)**, perfazendo o valor total pelo período mencionado de **R\$ 119.120,04 (cento e dezenove mil cento e vinte reais e quatro centavos)**, tendo como fundamento suas cláusulas terceira e sexta.

**PARÁGRAFO PRIMEIRO** – Conforme informado no **Ofício nº 216/2017 –SAF/GAB/SMS, datado de 16 de março de 2017**, o Termo Aditivo de reajuste ao **Contrato nº 055/2014**, será requerido pela Secretaria de Educação após a divulgação do índice do IGP - M (FGV) para o mês de março de 2017.

**PARAGRAFO SEGUNDO** – Justifica-se pelo interesse na continuidade da locação uma vez que há necessidade de manter em funcionamento os serviços de saúde prestados à população e os serviços essenciais não podem ser interrompidos.





**SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS**

**CLÁUSULA SEGUNDA** – Os recursos necessários para execução do presente termo aditivo correrão mediante emissão de nota de empenho e serão custeados por conta da seguinte dotação orçamentária:

Fundo Municipal de Saúde do Paulista

Nota de Empenho nº 2017- 000000153

Atividade: 4511 - Manutenção e Qualificação dos Serviços Especializados

Elemento: 33.90.39 - Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Jurídica

Fonte: 20300 - Transferência do Sistema Único de Saúde

Valor Empenhado: R\$ 84.707,58 (oitenta e quatro mil setecentos e sete reais e cinquenta e oito centavos).

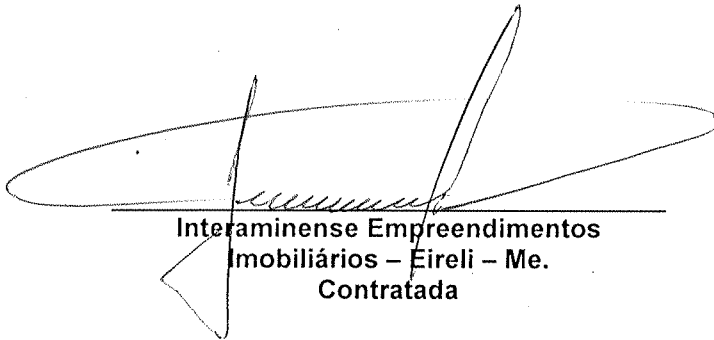
**Parágrafo Primeiro** – Em decorrência da vigência dos créditos orçamentários, o **CONTRATANTE** obriga-se a emitir o empenho suplementar no exercício de 2018.

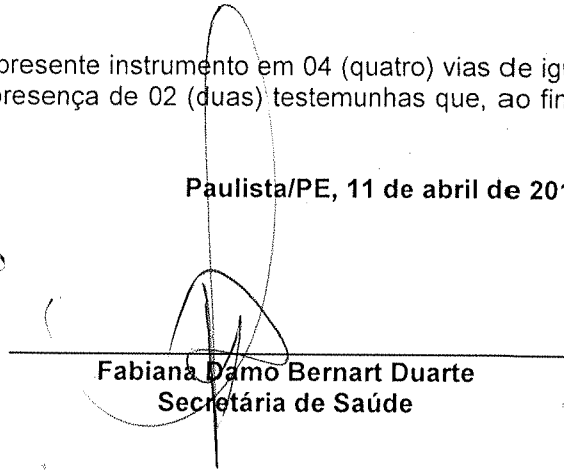
**CLÁUSULA TERCEIRA** – Integra e complementa o presente instrumento com todos os seus informes e despachos o **Ofício nº 216/2017-SAF/GAB/SMS**, que solicita o termo aditivo de renovação, firmado com a sua respectiva justificativa, devidamente emitido pelo Secretária de Saúde do Município do Paulista, Sr<sup>a</sup>. **Fabiana Damo Bernart Duarte**, para produzir os regulares efeitos legais, independente do traslado.

**CLÁUSULA QUARTA** – Permanecem inalteradas, produzindo todos os efeitos legais, todas as demais cláusulas e condições do **Contrato nº 055/2014** de 15 de abril de 2014, naquilo em que não conflitarem com o presente termo aditivo.


E por estarem assim, justas e acordadas, firmam o presente instrumento em 04 (quatro) vias de igual teor e forma para um só efeito jurídico e legal, na presença de 02 (duas) testemunhas que, ao final, também o subscrevem.

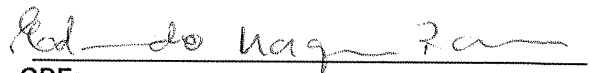
Paulista/PE, 11 de abril de 2017.

  
Interaminense Empreendimentos  
Imobiliários – Eireli – Me.  
Contratada

  
Fabiana Damo Bernart Duarte  
Secretária de Saúde

Testemunhas:

  
CPF: 83382429720

  
CPF: 022.560.164/80





**SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS**

**EXTRATO DO 3º TERMO ADITIVO AO CONTRATO 055/2014**

**3º TERMO ADITIVO**

**Nº CONTRATO:** 055/2014

**PROCESSO LICITATÓRIO Nº:** 027/2014

**MODALIDADE:** Dispensa nº 009/2014

**FUNDAMENTAÇÃO LEGAL:** Art. 57, Inc. II, da Lei 8.666/1993.

**CONTRATADA:** INTERAMINENSE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS - EIRELI - ME.

**CNPJ/MF:** 17.214.516/0001-31

**OBJETO:** Termo aditivo de renovação ao Contrato nº 055/2014, referente à locação de imóvel, situado na Avenida Antônio Cabral de Souza, PE-22, 2738, Maranguape I, Paulista/PE, por solicitação da Secretaria de Saúde, para funcionamento da Base Descentralizada do SAMU, que renova o referido instrumento contratual pelo período de 12 (doze) meses contados a partir 15 de abril de 2017 a 14 de abril de 2018, valor mensal de R\$ 9.926,67 (nove mil novecentos e vinte e seis reais e sessenta e sete centavos), perfazendo o valor total pelo período mencionado de R\$ 119.120,04 (cento e dezenove mil cento e vinte reais e quatro centavos), tendo como fundamento suas cláusulas terceira e sexta.

**VALOR TOTAL:** R\$ 119.120,04 (cento e dezenove mil cento e vinte reais e quatro centavos).

**NOTA DE EMPENHO:** 2017- 000000153

**ATIVIDADE(S):** 4511 (Manutenção e Qualificação dos Serviços Especializados) / **ELEMENTO(S):** 33 90 39 (Outros Serviços de Terceiros) Pessoa Jurídica) / **FONTE(S):** 20300 (Transferência de Sistema Único de Saúde).

**TIPO DE EMPENHO:** Global.

**ASSINATURA:** 11/04/2017.

**PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO OFICIAL**

**D.O.M.E.PE:** 27/06/2017. **D.O.U.:** \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_. **D.O.E.PE (CEPE):** \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_.





**Nota de Empenho Nº 00000153**

Data: 02/01/2017 Anexo: 0 Valor: 84.707,58

Órgão: 18 SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE  
 Unid.Orç: 18.201 FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE  
 Unid.Gestora: 18.201 FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE  
 Programa: 10 302 2904 CONSOLIDAÇÃO E APERFEIÇOAMENTO DA ALTA E MÉDIA COMPLI  
 Nº da Ficha: 418  
 Proj/Ativ/Op.Esp: 4511 MANUTENÇÃO DA REDE ESPECIALIZADOS PRÓPRIA DE SAÚDE  
 Elem. Despesa 3390.39 Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica  
 SubElem. Orç: 0099 SEM APLICAÇÃO  
 Fonte de Rec.: 20300 Transferência de Recursos do Sistema Único de Saúde  
 SubElem. Emp.: 010 LOCAÇÃO DE IMÓVEIS  
 Modalidade: 2-Global  
 Recursos: 2-Recursos Transferidos pelo SUS

Mod. da Licitação Nº Licitação Nº Contrato Data Homologação  
 0-Sem Licitação

Favorec.: 4844 INTERAMINENSE EMPREEND. IMOBILIÁRIOS EIRELI - ME  
 CPF/CNPJ: 17.214.516/0001-31 Insc. Mun: 0 Insc. Estadual: 0  
 Ident.:

Endereco: RUA JOSÉ MALAQUIAS GUERRA, SN

Bairro: CABACEIRA

Cidade: SURUBIM

CEP: 00.000-000

Fone: 0000000000

Fax:

Cód.Banco: 237

Agência:

835-4

C/C:

890-7

| Aq. | Histórico: | Unid. | Quantidade | Valor Unit. | Valor Total |
|-----|------------|-------|------------|-------------|-------------|
|-----|------------|-------|------------|-------------|-------------|

LOCAÇÃO DE P. JURÍDICA ONDE FUNCIONA BASE DO SAMU EM MARANGUAPE I, CONF. DISPENSA 009/14, PROC. 027/14 DA SCL, CONTRATO N.º 055/2014 E C.I. N.º 002A/17 DA DIR. ADMINISTRATIVA C/VIGÊNCIA DE 15/04/17 À 14/04/18. VALOR REF. PERÍODO DE 15/04/17 À 31/12/17.

DESCONTOS NA FONTE

ALÍQUOTA

DESCONTO

TOTAL DOS DESCONTOS

0,00

Saldo Ant. Orç.

Valor

Saldo Atual

Líquido

2.741.018,18

84.707,58

2.656.310,60

84.707,58

Ordenador da Despesa -

Diretor de Depto

Emitido por:

EDMUNDO MARQUES RAMOS

Dr. Fabiano  
 Secretária  
 PREFEITURA MUNICIPAL DE  
 Mat. 37.611

Edmundo Marques  
 Assessor Orçamentário  
 Mat. 37.761