



SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS

3º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 077/2018
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 055/2018
DISPENSA Nº 003/2018

VIA JURÍDICO

PREFEITURA MUNICIPAL DO
PAULISTA

Registrado sob o Nº 6292

Em: 17 de 08 de 21

Nabuco
PROTOCOLISTA

3º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 077/2018, CONTRATO DE LOCAÇÃO DIRETA DO PAVIMENTO TÉRREO DO IMÓVEL SITUADO À RUA DOUTOR DEMÓCRITO DE SOUZA, Nº 26, NOBRE – PAULISTA/PE, PARA FUNCIONAMENTO DA SEDE DA SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO QUE, ENTRE SI CELEBRAM, DE UM LADO, O MUNICÍPIO DO PAULISTA E, DO OUTRO, A EMPRESA NABUCO & TAVARES REPRESENTAÇÕES LTDA., NOS TERMOS QUE SE SEGUEM:

O MUNICÍPIO DO PAULISTA, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Praça Agamenon Magalhães, s/nº, Centro, Paulista/PE, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 10.408.839/0001-17, por meio da **Secretaria Municipal de Administração**, com sede na Rua Doutor Demócrito de Souza, nº 26 (Térreo), Nobre – Paulista/PE, neste ato representada, nos termos do Decreto Municipal nº 20/2017, por sua Secretária nomeada através da **Portaria nº 1320/2021**, Sra. **Patrícia Barbosa do Rêgo Barros Guimarães**, brasileira, casada, advogada, portadora da Cédula de Identidade nº 4.964.505 SSP/PE, inscrita no CPF/MF sob o nº 019.622.884-04 e residente e domiciliada na cidade de Recife/PE, doravante denominado simplesmente **CONTRATANTE**, e, do outro lado a empresa **NABUCO & TAVARES REPRESENTAÇÕES LTDA.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 28.616.868/0001-30, com sede à Rua Sapucaia, nº 16, Loja 01, CEP: 53401-500, Centro – Paulista/PE, neste ato representada por seus sócios administradores, Sr. **Henrique Idalino Nabuco**, brasileiro, casado, empresário, portador da Cédula de Identidade, RG nº 1729907/SSP/AL e inscrito no CPF/MF nº 008.752.994-74, residente e domiciliado à Avenida Doutor José Augusto Moreira, nº 2200, Apt. 805, Casa Caiada – Olinda/PE, e o Sr. **Agnus Tavares de Melo**, brasileiro, casado, empresário, portador da Cédula de Identidade nº 4508174 SDS/PE, e inscrito no CPF/MF nº 833.970.194-00, residente e domiciliado à Rua Genuíno Fialho, nº 91, CEP: 53.403-290, Vila Torres Galvão – Paulista/PE, doravante denominado **CONTRATADA**, celebram o presente **Terceiro Termo Aditivo ao Contrato nº 077/2018**, referente à **locação direta do pavimento térreo do imóvel situado à Rua Doutor Demócrito de Souza, nº 26, Nobre – Paulista/PE, para funcionamento da Sede da Secretaria de Administração**, regido pelas normas constantes na **Lei nº 8.666/1993** e suas posteriores alterações, mediante as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA – Considerando os motivos expostos no **Ofício nº 692/2021 – SECAD**, da Secretaria de Administração do Município do Paulista, que solicita **Termo Aditivo de Renovação de Prazo e Valor ao Contrato nº 077/2018**, referente à **locação direta do pavimento térreo do imóvel situado à Rua Doutor Demócrito de Souza, nº 26, Nobre – Paulista/PE, para funcionamento da Sede da Secretaria de Administração**, fica prorrogado prazo do referido instrumento contratual por um período de **12 (doze) meses**, com vigência a partir de **11 de julho de 2021 a 10 de julho de 2022**, bem como o seu valor pelo período mencionado de **R\$ 91.640,52 (noventa e um mil seiscentos e quarenta reais e cinquenta e dois centavos)**, conforme sua cláusula terceira e sexta.

PARÁGRAFO ÚNICO – A renovação do contrato supracitado se faz necessário tendo em vista que o imóvel se adéqua perfeitamente as necessidades exigidas, para o fim a que se pretende tanto pela localização geográfica (que condicionou a sua escolha) quanto pelo espaço físico do terreno e da área construída (em pavimento térreo, contendo salas, sanitários e estacionamento), atendendo as finalidades pretendidas pela Secretaria de Administração, permitindo a fluidez das atividades administrativas e a interação com os demais setores.





SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS

CLÁUSULA SEGUNDA – Os recursos necessários à execução do presente termo aditivo, mediante emissão de nota de empenho, serão custeados pela seguinte dotação orçamentária:

Secretaria de Administração do Município do Paulista

Nota de Empenho nº 2021-000001070

Atividade: 2015 – Direção, Supervisão e Coordenação das Ações da Secretaria de Administração

Elemento: 3390.39 – Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica

Fonte: 10010000 – Recursos Ordinários

Valor Global Empenhado: R\$ 43.274,69 (quarenta e três mil duzentos e setenta e quatro reais e sessenta e nove centavos).

PARÁGRAFO ÚNICO – Em decorrência da vigência dos créditos orçamentários, o **CONTRATANTE** obriga-se a emitir o empenho suplementar no Exercício de 2022.

CLÁUSULA TERCEIRA – Integra e complementa o presente instrumento com todos os seus informes e despachos, o **Ofício nº 692/2021 – SECAD**, que solicita o termo aditivo de renovação de prazo e valor, por um período de **12 (doze) meses**, firmado com a sua respectiva justificativa, devidamente autorizado pela Secretária de Administração do Município do Paulista, a Sra. **Patrícia Barbosa do Rego Barros Guimarães**, para produzir os regulares efeitos legais, independente do traslado.

CLÁUSULA QUARTA – Permanecem inalteradas, produzindo todos os efeitos legais, todas as demais cláusulas e condições do **Contrato nº 077/2018**, de 11 de julho de 2018, naquilo em que não conflitam com o presente termo aditivo.

E por estarem assim, justas e acordadas, firmam o presente instrumento em 04 (quatro) vias de igual teor e forma para um só efeito jurídico e legal, na presença de 02 (duas) testemunhas que, ao final, também o subscrevem.

Paulista/PE, 10 de julho de 2021.

Patrícia Barbosa do Rêgo Barros Guimarães
Secretária de Administração
Contratante

NABUCO & TAVARES REPRESENTAÇÕES
LTDA.
Contratada

Testemunhas:

1.CPF/MF: 066.414.104-80

2.CPF/MF: 469.775.474-91





SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS

EXTRATO DO 3º TERMO ADITIVO AO CONTRATO 077/2018

3º TERMO ADITIVO

Nº CONTRATO: 077/2018

PROCESSO LICITATÓRIO Nº: 055/2018

MODALIDADE: Dispensa nº 003/2018

FUNDAMENTAÇÃO LEGAL: Art. 57, da Lei 8.666/1993 e suas alterações posteriores.

CONTRATADA: NABUCO & TAVARES REPRESENTAÇÕES LTDA.

CNPJ/MF: 28.616.868/0001-30

OBJETO: Termo Aditivo de Renovação de Prazo e Valor ao Contrato nº 077/2018, referente à locação direta do pavimento térreo do imóvel situado à Rua Doutor Demócrito de Souza, nº 26, Nobre – Paulista/PE, para funcionamento da Sede da Secretaria de Administração, fica prorrogado prazo do referido instrumento contratual por um período de 12 (doze) meses, com vigência a partir de 11 de julho de 2021 a 10 de julho de 2022, bem como o seu valor pelo período mencionado de R\$ 91.640,52 (noventa e um mil seiscentos e quarenta reais e cinquenta e dois centavos), conforme sua cláusula terceira e sexta.

NOTA DE EMPENHO Nº: 2021-1070;

ATIVIDADE(S): 2015 – (Direção Supervisão e Coordenação das Ações da Secretaria de Administração) / **ELEMENTO(S)** 3390.39 (Outros Serviços de Terceiros Pessoa Jurídica – Pessoa Jurídica) / **FONTE(S):** 10010000 – (Recursos Ordinários).

Em decorrência da vigência dos créditos orçamentários, o CONTRATANTE obriga-se a emitir o empenho suplementar no Exercício de 2021.

PARÁGRAFO ÚNICO – Em decorrência da vigência dos créditos orçamentários, o CONTRATANTE obriga-se a emitir o empenho suplementar no Exercício de 2022.

TIPO DE EMPENHO: Global.

ASSINATURA: 10/07/2021.

Paulista/PE, 10 de julho 2021

PATRICIA BARBOSA DO RÊGO BARROS GUIMARÃES

Secretária Municipal de Administração

PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO OFICIAL

1211ACBA
D.O.M.E.PE: 02/07/2021. **D.O.U:** ___/___/____. **D.O.E.PE (CEPE):** ___/___/____.





ESTADO DO PERNAMBUCO
PREFEITURA MUNICIPAL DO PAULISTA

PC AGAMENON MAGALHAES, SN - CENTRO
Paulista - PE
C.N.P.J.: 10.408.839/0001-17

Nota de Empenho
JULHO/2021

Nota de Empenho 1070

FORNECEDOR

Nome: NABUCO & TAVARES REPRESENTACOES LTDA
CNPJ/CPF: 28616868000130
Endereço: R SAPUCAIA, 16
Bairro: CENTRO
E-mail:
PIS/PASEP:
Compl: LOJA 01
Cidade: Paulista UF: PE
Telefone: (81)8899-1359
RG:

DADOS BANCÁRIOS

Banco: Agência: Operação: Conta:

CLASSIFICAÇÃO

Unidade Orçamentária: 17101 SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO - ADMINISTRAÇÃO DIRETA
Função: 04 Administração
SubFunção: 122 Administração Geral
Programa: 1011 GESTÃO DAS AÇÕES ADMINISTRATIVAS NO MUNICÍPIO
Ação: 2015 DIREÇÃO, SUPERVISÃO E COORDENAÇÃO DAS AÇÕES DA SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
Natureza Despesa: 33903900 Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica
SubElemento: 33903910 LOCAÇÃO DE IMOVEIS
Fonte: 10010000 Recursos Ordinários
Centro Custo:

Licitação: Nº 055/2018 - Dispensavel, Art. 24, Inciso X, Lei 8.666/93

Nº Recibo:

Processo:

Prazo Liquidação: 0

CONTRATO/ANO	SD/ANO	TIPO	SALDO ANTERIOR	VALOR EMPENHO	SALDO DISPONÍVEL
		Global	118.034,17	43.274,69	74.759,48

HISTÓRICO

ADITAMENTO AO CONTRATO Nº 077/2018: REFERENTE LOCAÇÃO DIRETA DE PAVIMENTO TÉRREO DO IMÓVEL SITUADO NA RUA DEMÓCRITO DE SOUZA Nº 26, NOBRE, PAULISTA, PARA FUNCIONAMENTO DA SEDE DA SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO DO MUNICÍPIO, PELO PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES.
PROCESSO Nº. 055/2018 – DISPENSA Nº. 003/2018
VALOR MENSAL R\$ 7.636,71
VALOR RESIDUAL DE: 11/12/2021 A 31/12/2021: R\$ 5.091,14
TOTAL DO EMPENHO: R\$ 43.274,69
PROCESSO Nº. 055/2018 – DISPENSA Nº. 003/2018

Item	Especificação	Unid	Qtde	Unitário	Total
1	21 - LOCAÇÃO DE IMÓVEL	MÊS	5,0000	7.636,7100	38.183,5500
2	69 - locação de imóvel 2	MÊS	1,0000	5.091,1400	5.091,1400

QUARENTA E TRÊS MIL E DUZENTOS E SETENTA E QUATRO REAIS E SESSENTA E NOVE CENTAVOS

43.274,69

Despesa empenhada por: ANA CLAUDIA FELIS C. DE OLIVEIRA em 06/07/2021

Autorizo/Ratifico o empenho dessa despesa

Essa despesa foi empenhada em crédito próprio

 Ana Claudia F. C. Oliveira Agente Orçamentário Mat. 14260	 Ordenador
--	---------------