



PREFEITURA DO  
**Paulista**

O trabalho continua, pela cidade e por você.

SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS

8º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 073/2014  
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 047/2014  
DISPENSA Nº 013/2014



*via jurídica*

8º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 073/2014 DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL POR SOLICITAÇÃO DA SECRETARIA DE POLÍTICAS SOCIAIS E ESPORTES, PARA FUNCIONAR O NOVO CENTRO DE REFERÊNCIA ESPECIALIZADO DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - CREAS - PRAIAS QUE, ENTRE SI, CELEBRAM DE UM LADO O MUNICÍPIO DO PAULISTA E, DO OUTRO, O ESPÓLIO DO SR. MÚCIO RODRIGUES FILIZZOLA, NOS TERMOS QUE SE SEGUEM:

O MUNICÍPIO DO PAULISTA, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Praça Agamenon Magalhães, s/nº, Centro, Paulista/PE, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 10.408.839/0001-17, e o Fundo Municipal de Assistência Social, CNPJ nº. 02.734.679/0001-78, com sede à Av. Prefeito Geraldo Pinho Alves, 222 – Maranguape I – Paulista/PE, neste ato representado, nos termos do Decreto Municipal nº 20/2017, pelo Secretário Interino de Políticas Sociais e Esportes do Município do Paulista, nomeado através da Portaria. Nº. 572/2019, qual seja, o Dr. **Francisco Afonso Padilha de Melo**, brasileiro, advogado, inscrito na OAB/PE sob o nº 23.071, inscrito no CPF/MF sob o nº 038.325.344-66, residente e domiciliado na cidade de Paulista/PE, doravante denominado simplesmente **CONTRATANTE**, e do outro, espólio do Sr. **Múcio Rodrigues Filizzola**, neste ato representado pela inventariante, a Sra. a Srª **Rosana Uchoa Matos Filizzola**, brasileira, viúva, empresária, portadora da Cédula de Identidade nº 1.577.594 SSP/PE, inscrita no CPF/MF sob o nº 276.591.194-00, residente e domiciliado à Av. Ministro Marcos Freire, nº. 2301, Apt. Nº 1301, Casa Caiada – Olinda/PE, doravante denominada simplesmente, **CONTRATADA**, celebram o presente **Oitavo Termo Aditivo** ao contrato de locação de Imóvel para funcionar o novo Centro de Referência Especializado de Assistência Social, CREAS – PRAIAS, no Município do Paulista/PE, que se regerá pelas normas constantes na Lei nº 8.666/93 e suas posteriores alterações, mediante as seguintes cláusulas e condições:

**CLÁUSULA PRIMEIRA** – Considerando os motivos exposto no **Ofício nº 376/2019 – SPSE** da Secretaria de Políticas Sociais e Esportes do Município do Paulista que solicita e justifica a elaboração do presente **Termo Aditivo de Alteração de Titularidade** ao **Contrato nº 073/2014**, cujo objeto é a locação do imóvel, localizado à Avenida Dr. Cláudio Gueiros Leite, nº 2000 Janga - Paulista/PE, por solicitação da Secretaria de Políticas Sociais, Esportes e Juventude para funcionar o novo Centro de Referência Especializado de Assistência Social, CREAS – PRAIAS, fica alterado o Locador do **Contrato nº 073/2014**, passando a representação do espólio do Sr. **MÚCIO RODRIGUES FILIZZOLA** pela inventariante, a Sra. **REBECA MATOS FILIZZOLA** para a Sra. **ROSANA UCHÔA MATOS FILIZZOLA**, brasileira, viúva, empresária, portadora da Cédula de Identidade nº 1.577.594 SSP/PE, inscrita no CPF/MF sob o nº 276.591.194-00, residente e domiciliado à Av. Ministro Marcos Freire, nº. 2301, Apt. Nº 1301, Casa Caiada – Olinda/PE, tendo em vista que a mesma recebeu poderes através de uma Escritura Pública Declaratória, onde lhe foi outorgado a prática de todos os atos inerentes a administração do imóvel descrito na cláusula III do presente mandato, inclusive para representar junto a Prefeitura do Paulista para realizar a assinaturas de Contratos, aditivos e distrato.

**Parágrafo Único** – Justifica-se a presente alteração de titularidade do contrato embasado pela Escritura Pública Declaratória, registrada no Livro: 488-E, folhas 174, pág. 001, emitida pelo 1º Serviço Notarial-Paulista/PE, onde o Sr. Rodrigo Matos Filizzola e Sra. Rebeca Matos Filizzola, declaram que a Sra. Rosana Uchoa Matos Filizzola, passar a deter todos os atos inerentes a administração do imóvel, objeto do presente contrato, bem como pelo Parecer SAJ/DP 195/2019, que opina pela possibilidade do pedido.

**CLÁUSULA SEGUNDA** – Integra o presente instrumento com todos os seus informes e despacho o **Ofício nº 376/2019 – SPSE**, que solicita o **Termo Aditivo de Alteração de Titularidade**, firmado com a sua respectiva justificativa, devidamente emitido pelo Secretário Interino de Políticas Sociais e Esportes do Município do Paulista, o Sr. **Francisco Afonso Padilha de Melo**, para produzir os regulares efeitos legais, independente do traslado.





**SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS**

**CLÁUSULA TERCEIRA** – Permanecem inalteradas, produzindo todos os efeitos legais, todas as demais cláusulas e condições do **Contrato nº 073/2014**, de 02 de maio de 2014, naquilo em que não conflitarem com o presente termo aditivo.

E por estarem assim, justas e acordadas, firmam o presente instrumento em 04 (quatro) vias de igual teor e forma para um só efeito jurídico e legal, na presença de 02 (duas) testemunhas que, ao final, também os subscrevem.

Paulista/PE, 26 de junho de 2019.

*Rosana Matos Filizzola*

Espólio de Múcio Rodrigues Filizzola  
(Rosana Uchôa Matos Filizzola)  
Contratada

*Francisco Afonso Padilha de Melo*

Francisco Afonso Padilha de Melo  
Secretário de Políticas Sociais e Esportes

Testemunhas:

*Juliana Machado G. Lima*  
Juliana Machado G. Lima  
CPF/MF: 1071.789.104-61

*Luciano Paulo de Souza*  
Luciano Paulo de Souza  
CPF/MF: 031.14.0574-30





PREFEITURA DO  
**Paulista**  
O trabalho continua, pela cidade e por você.

SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS

EXTRATO DO 8º TERMO ADITIVO AO CONTRATO 073/2014

**8º TERMO ADITIVO**

**Nº CONTRATO:** 073/2014

**PROCESSO LICITATÓRIO Nº:** 047/2014

**MODALIDADE:** Dispensa nº 013/2014

**FUNDAMENTAÇÃO LEGAL:** Art. 57, da Lei 8.666/93 e suas alterações posteriores.

**CONTRATADO:** Espólio de Múcio Rodrigues Filizzola -  
(Rosana Uchôa Matos Filizzola)

**CPF/MF:** 179.506.434-04

**OBJETO:** Termo Aditivo de Alteração de Titularidade ao Contrato nº 073/2014, cujo objeto é a locação do imóvel, localizado à Avenida Dr. Cláudio Gueiros Leite, nº 2000 Janga - Paulista/PE, por solicitação da Secretaria de Políticas Sociais, Esportes e Juventude para funcionar o novo Centro de Referência Especializado de Assistência Social, CREAS – PRAIAS, fica alterado o Locador do Contrato nº 073/2014, passando a representação do espólio do Sr. MÚCIO RODRIGUES FILIZZOLA pela inventariante, a Sra. REBECA MATOS FILIZZOLA para a Sra. ROSANA UCHÔA MATOS FILIZZOLA, brasileira, viúva, empresária, portadora da Cédula de Identidade nº 1.577.594 SSP/PE, inscrita no CPF/MF sob o nº 276.591.194-00, residente e domiciliado à Av. Ministro Marcos Freire, nº. 2301, Apt. Nº 1301, Casa Caiada – Olinda/PE

**ASSINATURA:** 26/06/2019.

Paulista/PE, 26 de junho de 2019.

**FRANCISCO AFGONSO PADILHA DE MELO**  
Secretário Interino de Políticas Sociais e Esportes

Publicação no Diário Oficial dos Municípios de Pernambuco em: 28/06/2020.

Publicação no Diário Oficial da União em: \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_.

Publicação no Diário Oficial do Estado de Pernambuco em: \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_.

