



SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS



3º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 123/2020
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 090/2020
DISPENSA Nº 031/2020

Jurídico

3º TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 123/2020, CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL ONDE IRÁ FUNCIONAR A ESCOLA RADIALISTA EDVALDO MORAIS, SITUADO NA RUA 76, 135, LOTE 39 - QUADRA 55, MARANGUAPE I, PAULISTA/PE, PELO PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES, QUE CELEBRAM O MUNICÍPIO DO PAULISTA E A SRA. MARIA JOSÉ GALDINO, NOS TERMOS QUE SE SEGUEM:

O **MUNICÍPIO DO PAULISTA**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Praça Agamenon Magalhães, s/nº, Centro, Paulista/PE, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 10.408.839/0001-17, por meio da **Secretaria de Educação**, com sede na Rua Floriano Peixoto, S/N, Centro, Paulista/PE, neste ato representada, nos termos do Decreto Municipal nº 20/2017, pelo **Secretário de Educação**, nomeado através da **Portaria nº 006/2022**, Sr. **José Gerardo de Araújo Lima**, brasileiro, casado, advogado, portador da Cédula de Identidade nº 2.170.144 SDS/PE, inscrito no CPF/MF sob o nº 283.026.994-20, residente e domiciliado na cidade do Paulista/PE, doravante denominado simplesmente **CONTRATANTE**, e, do outro lado a empresa **MARIA JOSÉ GALDINO**, brasileira, viúva, portadora da Carteira de Identidade nº 2.560.925 SDS/PE, inscrita no CPF/MF sob o nº 823.797.184-15 no residente e domiciliados na Av. Maceió, 397, bloco 3, apto. 104, Edifício Cidade Jardim, Tabuleiro do Martins, Maceió/AL, doravante denominada **CONTRATADA**, celebram o **Terceiro Termo Aditivo ao Contrato nº 123/2020**, referente a **LOCAÇÃO DE IMÓVEL ONDE IRÁ FUNCIONAR A ESCOLA RADIALISTA EDVALDO MORAIS, SITUADO NA RUA 76, 135, LOTE 39 - QUADRA 55, MARANGUAPE I, PAULISTA/PE**, regido pelas normas constantes na Lei nº 8.666/1993 e suas posteriores alterações, mediante as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA – Considerando os motivos expostos no **Ofício nº 2129/2022**, da Secretaria de Educação do Paulista, que solicita e justifica a elaboração do presente **Termo Aditivo de Renovação com Reajuste ao Contrato nº 123/2020**, cujo objeto contratual é a **LOCAÇÃO DE IMÓVEL ONDE IRÁ FUNCIONAR A ESCOLA RADIALISTA EDVALDO MORAIS, SITUADO NA RUA 76, 135, LOTE 39 - QUADRA 55, MARANGUAPE I, PAULISTA/PE, PELO PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES**, fica prorrogado o referido instrumento contratual pelo prazo de **12 (doze) meses**, com vigência a partir **13 de agosto de 2022 a 12 de agosto de 2023**, bem como reajustado pelo Índice Geral de Preço de Mercado IGP-M, correspondendo ao percentual de **10,07% (dez virgula zero sete por cento)**, passando o valor mensal de **R\$ 6.859,58 (seis mil, oitocentos e cinquenta e nove reais e cinquenta e oito centavos)** para o valor mensal reajustado de **R\$ 7.550,67 (sete mil, quinhentos e cinquenta reais e sessenta e sete centavos)** e valor total reajustado de **R\$ 90.608,04 (noventa mil, seiscentos e oito reais e quatro centavos)**, tendo como fundamento suas cláusula sexta e sétima nos termos da **Lei 8.666/1993**.

Parágrafo Único – Justifica-se pela necessidade de continuidade do contrato face ao imóvel atender satisfatoriamente o funcionamento da unidade de ensino.





SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS

CLÁUSULA SEGUNDA – Os recursos necessários para execução do presente termo aditivo, mediante emissão das Notas de Empenhos, serão custeados por conta da seguinte dotação orçamentária:

Secretaria de Educação

Nota de Empenho nº 2022-1376

Atividade: 4017 – Manutenção e Desenvolvimento da Educação Fundamental

Elemento: 3390.3600 – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Física

Fonte: 15001001 – Identificação das despesas com manutenção e desenvolvimento do ensino.

Valor Empenhado: R\$ 42.232,50 (quarenta e dois mil duzentos e trinta e dois reais e cinquenta centavos)


Parágrafo Único – Em decorrência da vigência dos créditos orçamentários, o **CONTRATANTE** obriga-se a emitir o empenho suplementar no Exercício de 2023.

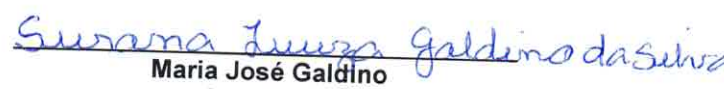
CLÁUSULA TERCEIRA - Integra e complementa o presente instrumento com todos os seus informes e despachos o **Ofício nº 2129/2022**, que solicita o presente **Termo Aditivo de Renovação com Reajuste** ao **Contrato nº 123/2020**, firmado com sua respectiva justificativa, devidamente emitido pelo Secretário de Educação do Município do Paulista, Sr. **José Geraldo de Araújo Lima**, para produzir os regulares efeitos legais, independente do traslado.

CLÁUSULA QUARTA – Permanecem inalteradas, produzindo todos os efeitos legais, todas as demais cláusulas e condições do **Contrato nº 123/2020**, de 13 de agosto de 2020, naquilo em que não conflitarem com o presente Termo Aditivo.

E por estarem assim, justas e acordadas, firmam o presente instrumento em 04 (quatro) vias de igual teor e forma para um só efeito jurídico e legal, na presença de 02 (duas) testemunhas que, ao final, também o subscrevem.

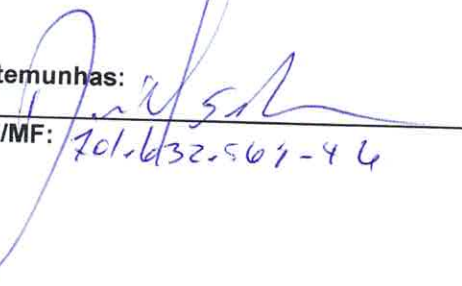
Paulista/PE, 11 de agosto de 2022


José Geraldo de Araújo Lima
Secretária de Educação
Contratante

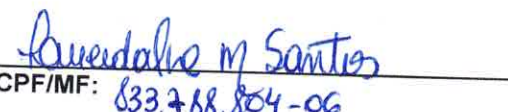

Maria José Galdino
Contratada

Testemunhas:

CPF/MF:


701.632.561-44

CPF/MF:


833.788.804-06





SECRETARIA DE ASSUNTOS JURÍDICOS

EXTRATO DO 3º TERMO ADITIVO AO CONTRATO 123/2020

3º TERMO ADITIVO

CONTRATO Nº: 123 /2020

PROCESSO LICITATÓRIO Nº: 090/2020

MODALIDADE: Dispensa nº 031/2020

PORTARIA(S) DA C.P.L.: Portaria nº 075/2020, datada de 21 de janeiro de 2020

FUNDAMENTAÇÃO LEGAL: Lei 8.666 de 21 de junho de 1993, e suas alterações posteriores.

CONTRATADA: MARIA JOSÉ GALDINO

CPF: 823.797.184-15

OBJETO: Termo Aditivo de Renovação com Reajuste ao Contrato nº 123/2020, cujo objeto contratual é a **LOCAÇÃO DE IMÓVEL ONDE IRÁ FUNCIONAR A ESCOLA RADIALISTA EDVALDO MORAIS, SITUADO NA RUA 76, 135, LOTE 39 - QUADRA 55, MARANGUAPE I, PAULISTA/PE, PELO PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES**, fica prorrogado o referido instrumento contratual pelo prazo de **12 (doze) meses**, com vigência a partir **13 de agosto de 2022 a 12 de agosto de 2023**, bem como reajustado pelo Índice Geral de Preço de Mercado IGP-M, correspondendo ao percentual de **10,07% (dez vírgula zero sete por cento)**, passando o valor mensal de **R\$ 6.859,58 (seis mil, oitocentos e cinquenta e nove reais e cinquenta e oito centavos)** para o valor mensal reajustado de **R\$ 7.550,67 (sete mil, quinhentos e cinquenta reais e sessenta e sete centavos)** e valor total reajustado de **R\$ 90.608,04 (noventa mil, seiscentos e oito reais e quatro centavos)**, tendo como fundamento suas cláusula sexta e sétima nos termos da **Lei 8.666/1993**.

Parágrafo Único – Justifica-se pela necessidade de continuidade do contrato face ao imóvel atender satisfatoriamente o funcionamento da unidade de ensino.

Nota de Empenho nº 2022-1376

Atividade: 4017 – Manutenção e Desenvolvimento da Educação Fundamental; **Elemento:** 3390.3600 – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Física; **Fonte:** 15001001 – Identificação das despesas com manutenção e desenvolvimento do ensino.

Valor Empenhado: R\$ 42.232,50 (quarenta e dois mil duzentos e trinta e dois reais e cinquenta centavos)

Parágrafo Único – Em decorrência da vigência dos créditos orçamentários, o **CONTRATANTE** obriga-se a emitir o empenho suplementar no Exercício de 2023.

ASSINATURA: 11/08/2022

José Geraldo de Araújo Lima

Secretário de Educação do Município do Paulista

863FA4DB

PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO OFICIAL

D.O.M.E.PE: 06/10/2022 D.O.U: ___/___/___ D.O.E.PE (CEPE): ___/___/___





ESTADO DO PERNAMBUCO
PREFEITURA MUNICIPAL DO PAULISTA

PC AGAMENON MAGALHAES, SN - CENTRO
Paulista - PE
C.N.P.J.: 10.408.839/0001-17

Nota de Empenho
AGOSTO/2022

Nota de Empenho **1376**

Tipo: Global

Data: 10/08/2022

FORNECEDOR

Nome: MARIA JOSE GALDINO
CNPJ/CPF: 82379718415
Endereço: AV. MACEIO, 397
Bairro: TABULEIRO DO MARTINS
E-mail:
PIS/PASEP:

Compl:
Cidade: Maceió UF: AL
Telefone: () -
RG:

DADOS BANCÁRIOS

Banco: Agência: Operação: Conta:
Pix:

CLASSIFICAÇÃO

Unidade Orçamentária: 19102 FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DO PAULISTA - ADMINISTRAÇÃO DIRETA
Função: 12 Educação
SubFunção: 361 Ensino Fundamental
Programa: 2011 ENSINO FUNDAMENTAL DE QUALIDADE
Ação: 4017 MANUTENÇÃO E DESENVOLVIMENTO DO ENSINO FUNDAMENTAL
Natureza Despesa: 33903600 Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Física
SubElemento: 33903645 OUTROS SERVIÇOS DE PESSOA FISICA
Fonte: 15001001 Identificação das despesas com manutenção e desenvolvimento do ensino
Centro Custo:

Licitação: Nº 031/2022 - Dispensavel, Art. 24, Inciso X, Lei 8.666/93

Nº Recibo:

Processo:

Prazo Liquidação: 0

CONTRATO/ANO	SD/ANO	TIPO	SALDO ANTERIOR	VALOR EMPENHO	SALDO DISPONÍVEL
		Global	333.071,42	42.232,50	290.838,92

HISTÓRICO

LOCAÇÃO DE IMÓVEL SITUADO A RUA 76, Nº 135 LOTE 39 - QUADRA 55 - MARANGUAPE I - PAULISTA/PE. ONDE FUNCIONA A ESCOLA MUNICIPAL RADIALISTA EDVALDO MORAIS. CONTRATO Nº 123/2020 PROCESSO LICITATORIO Nº 090/2020 DISPENSA Nº 031/2020. PERÍODO DE 13/08 A 31/12/2022.

Item	Especificação	Unid	Qtde	Unitário	Total
1	2062 - LOCAÇÃO DE IMÓVEL PESSOA FISICA	MÊS	1,0000	42.232,5000	42.232,5000

QUARENTA E DOIS MIL E DUZENTOS E TRINTA E DOIS REAIS E CINQUENTA CENTAVOS **42.232,50**

Despesa empenhada por: MONICA CARVALHO PRESBITERO em 10/08/2022

Essa despesa foi empenhada em crédito próprio

Autorizo/Ratifico o empenho dessa despesa

<p><u>10/08/2022</u> <i>Monica C. Presbitero</i> Agente Orçamentário</p>	<p><u>10/08/2022</u> <i>José Gerardo Araújo Lima</i> Secretário Municipal de Educação</p>
--	---